



**ДВАДЦАТЬ ПЕРВЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ
АПЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД**

ул. Суворова, д. 21, Севастополь, 299011, тел. 8 (8692) 54-74-95
E-mail: info@21aas.arbitr.ru

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19 февраля 2020 года

г. Севастополь

дело № А84-4287/2019

Резолютивная часть постановления объявлена 13 февраля 2020 года.
Постановление в полном объеме изготовлено 19 февраля 2020 года.

Двадцать первый арбитражный апелляционный суд в составе председательствующего судьи Баукиной Е.А., судей Горбуновой Н.Ю., Ольшанской Н.А.,

при ведении протокола секретарем судебного заседания Замятиной М.О.,

рассмотрев в открытом судебном заседании апелляционную жалобу общества с ограниченной ответственностью «Севастопольэнерго» на решение Арбитражного суда города Севастополя от 16.12.2019 по делу № А84-4287/2019,

принятое по иску общества с ограниченной ответственностью «Севастопольэнерго» (ОГРН 1179204000964, ИНН 9201519473; 299040, город Севастополь, улица Хрусталева, дом 44)

к товариществу собственников недвижимости садовое некоммерческое товарищество «Наука» (ОГРН 1149204046991, ИНН 9201015733; 299053, город Севастополь, улица Университетская, дом 33)

об обязанности не чинить препятствия в осуществлении технологического присоединения,

с привлечением третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора на стороне истца, Распоповой Надежды Викторовны (город Севастополь),

при участии:

от общества с ограниченной ответственностью «Севастопольэнерго» – представителя Лаптевой И.А. по доверенности от 10.01.2020 № Д-4/20;

от товарищества собственников недвижимости садовое некоммерческое товарищество «Наука» – председателя Аликина А.Г. на основании выписки из ЕГРЮЛ; представителя Путия А.В. по доверенности от 09.02.2020 б/н;



от Распоповой Надежды Викторовны – представителя Тебенькова А.Н.
по доверенности от 20.11.2019 № 82АА1660845;

у с т а н о в и л :

общество с ограниченной ответственностью «Севастопольэнерго» (далее – ООО «Севастопольэнерго») обратилось в Арбитражный суд города Севастополя к товариществу собственников недвижимости садовое некоммерческое товарищество «Наука» (далее – ТСН СНТ «Наука») с исковым заявлением об обязанности ТСН СНТ «Наука» не чинить препятствия ООО «Севастопольэнерго», путем обеспечения доступа персонала к точке присоединения – опоре ВЛ-0,4КВ, расположенной на территории ТСН СНТ «Наука» для осуществления технологического присоединения к электрическим сетям объекта жилого дома, принадлежащего Распоповой Н.В., расположенного на земельном участке (с кадастровым номером 91:02:006007: 165) по адресу: г. Севастополь, в границах ТСН СНТ «Наука», участок № 87, в целях исполнения Договора № 25018-2692 от 27.11.2018 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям.

Определением от 09.09.2019 исковое заявление принято к рассмотрению, возбуждено производство по делу, к участию в деле в качестве третьего лица, не заявляющего самостоятельных требований относительно предмета спора, на стороне истца привлечена Распопова Н.В.

Решением Арбитражного суда города Севастополя от 16.12.2019 в удовлетворении иска отказано.

Не согласившись с решением суда первой инстанции, ООО «Севастопольэнерго» обратилось в Двадцать первый арбитражный апелляционный суд с апелляционной жалобой, в которой просит решение суда первой инстанции отменить, принять новый судебный акт об удовлетворении исковых требований.

Апелляционная жалоба мотивирована тем, что решение принято при неполном выяснении обстоятельств, имеющих значение для дела; не учтено, что ТСН СНТ «Наука» не допускало работников ООО «Севастопольэнерго» для выполнения технологического присоединения дома Распоповой Н.В.; исполнение условий договора о технологическом подключении от 27.11.2018 № 25018-2692 ставится в зависимость от урегулирования взаимоотношений между ТСН СНТ «Наука» и Распоповой Н.В., что недопустимо и влечет нарушение сроков исполнения обязательств ООО «Севастопольэнерго» по технологическому присоединению дома Распоповой Н.В.

Определением Двадцать первого арбитражного апелляционного суда от 21.01.2020 апелляционная жалоба ООО «Севастопольэнерго» принята к производству.

От ТСН СНТ «Наука» в отзыве на апелляционную жалобу возразило против её удовлетворения, указало, что ответчик не отказывал в допуске сотрудников ООО «Севастопольэнерго» к подключению дома Распоповой Н.В. к объектам энергоснабжения ТСН СНТ «Наука»; акт



недопуска к осуществлению технологического присоединения от 08.08.2019 составлен ООО «Севастопольэнерго» без участия представителя ТСН СНТ «Наука» в связи с тем, что ТСН СНТ «Наука» не было своевременно уведомлено о готовившемся выезде сотрудников ООО «Севастопольэнерго», что подтверждается письмом от 22.08.2019 № 326. Действительной причиной невозможности выполнить подключение Распоповой Н.В. стало не отсутствие 50-75 метров ВЛ, а необходимость строительства ВЛ 0,4 кВ длиной примерно 200 м, размещение РУ и ВУЩ, приборов учета, ж/б опор, составление и согласование проектной документации на эти работы.

В судебном заседании представитель ООО «Севастопольэнерго» поддержал доводы, изложенные в апелляционной жалобе.

Представители ТСН СНТ «Наука» возражали против удовлетворения апелляционной жалобы, по доводам, изложенным в отзыве на нее.

Представитель Распоповой Н.В. поддержал позицию ООО «Севастопольэнерго».

Законность и обоснованность обжалуемого судебного акта проверены арбитражным судом апелляционной инстанции в соответствии с положениями [главы 34](#) АПК РФ.

При рассмотрении дела судом апелляционной инстанции установлены следующие обстоятельства, имеющие значение для дела.

В соответствии с заявкой Распоповой Н.В. на технологическое присоединение от 17.08.2018 № Зтп/18-02894, направленной в адрес ООО «Севастопольэнерго», в связи с новым присоединением жилого дома, расположенного по адресу: г. Севастополь, в границах землепользования ТСН СНТ «Наука», членом которого Распопова Н.В. не является, (земельный участок № 87 кадастровый номер 91:02:006007:165), ООО «Севастопольэнерго» разработаны и выданы технические условия для присоединения к электрическим сетям от 19.11.2018 № 2692-18 (далее - ТУ) и с Распоповой Н.В. заключен Договор от 27.11.2018 № 25018-2692 об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям (далее - Договор).

Согласно пункту 1.1. Договора сетевая организация (истец) приняла на себя обязательства по осуществлению технологического присоединения жилого дома на земельном участке, в том числе по обеспечению готовности объектов электросетевого хозяйства (включая их проектирование, строительство, реконструкцию) к присоединению энергопринимающих устройств, урегулированию отношений с третьими лицами в случае необходимости строительства (модернизации) такими лицами принадлежащих им объектов электросетевого хозяйства (энергопринимающих устройств, объектов электроэнергетики), с учетом установленных договором характеристик. Точка присоединения - ближняя опора ВЛ-0,4 кВ от КТП-1934, принадлежащая ТСН СНТ «Наука», по согласованию с собственником. Максимальная мощность присоединяемых



энергопринимающих устройств заявителя -15 кВт, категория надежности - III.

Письмом от 19.11.2018 №2692-18с ООО «Севастопольэнерго» в адрес ТСН СНТ «Наука» направлены ТУ. В письме ТСН СНТ «Наука» уведомлялось о необходимости выполнения фактического присоединения электроустановки Распоповой Н.В. силами электротехнического персонала ТСН СНТ «Наука». Также указано, что в случае отсутствия возможности выполнения мероприятий по фактическому присоединению собственными силами, указанные работы выполняются сетевой организацией, для чего необходимо предоставить право и допустить сотрудников ООО «Севастопольэнерго» для выполнения работ по присоединению к сетям ТСН СНТ «Наука» (т. 1, л.д. 24).

Письмом б/н ТСН СНТ «Наука» сообщило ООО «Севастопольэнерго» о наличии значительной недостаточности электрической мощности, невозможности согласования ТУ до согласования заявки ТСН СНТ «Наука» от 03.04.2018 с ООО «Севастопольэнерго» на получение дополнительной мощности и выполнения соответствующих пусконаладочных работ, которая находится на рассмотрении у электроснабжающей организации, при этом подчеркнуло, что не препятствует выполнению закона в отношении Распоповой Н.В.(т.1, л.д. 25).

Письмом от 11.01.2019 № 184/0/2-19 ООО «Севастопольэнерго» сообщило ТСН СНТ «Наука», что 13.12.2018 между ООО «Севастопольэнерго» и ТСН СНТ «Наука» заключен договор технологического присоединения № 25018-2800, в связи с чем повторно предлагало согласовать ТУ и не препятствовать перетоку через объекты электрической сети для заявителей (т.1, л.д. 26).

Согласно письму ТСН СНТ «Наука» от 05.03.2019 № 255, направленному в адрес ООО «Севастопольэнерго», ТСН СНТ «Наука» сообщило, что Распопова Н.В. не обращалась в ТСН СНТ «Наука» с ходатайством о подаче от имени ТСН СНТ «Наука» заявки в ее интересах на технологическое присоединение к электрическим сетям ООО «Севастопольэнерго», приложив к письму копию заявления Распоповой Н.В. от 13.01.2019 о вступлении в члены кооператива ТСН СНТ «НАУКА» (т.1, л.д. 29).

Между Распоповой Н.В. и ООО «Севастопольэнерго» подписано дополнительное соглашение к Договору от 06.03.2019, в соответствии с пунктом 1 которого, срок выполнения мероприятий по технологическому присоединению составляет 12 месяцев со дня заключения настоящего договора (т.1, л.д. 17).

В материалы дела представлено решение Гагаринского районного суда города Севастополя от 28.05.2019 по делу №2-1850/2019 по исковому заявлению Распоповой Н.В. к ТСН СНТ «Наука» об обязанности не чинить препятствия в осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям, предоставлении документов, компенсации морального вреда, которым в удовлетворении исковых требований Распоповой Н.В.



отказано. Судом первой инстанции установлено, что Распоповой Н.В. не исполнялся Договор, не выполнены ТУ, акт о не допуске от 15.03.2019 свидетельствует о невозможности фактического присоединения ввиду отсутствия электрических сетей. Определением Севастопольского городского суда от 16.09.2019 апелляционное производство по апелляционной жалобе на указанное решение суда прекращено, в связи с отказом истца от апелляционной жалобы, а также принят отказ истца от исковых требований к ТСН СНТ «Наука», в том числе, об обязанности не чинить препятствия в осуществлении технологического присоединения электрическим сетям, производство по делу прекращено.

Представителем Распоповой Н.В. и ООО «Севастопольэнерго» 14.06.2019 составлен акт выполнения технических условий, согласно которому в ходе проведения осмотра установлено наличие электрооборудования «СИП 4x16 мм² длиной 25м», устройство релейной защиты, сетевой, противоаварийной и режимной автоматики «ВА47/29-3 С 25 А» (т.1, л.д. 22).

Главным инженером ООО «Севастопольэнерго» 26.06.2019 утвержден акт рабочей технической комиссии технического осмотра, согласно которому комиссией выявлено (без указания даты и времени), что ранее существующая ВЛ-0,4кВ от КТП-1934 демонтирована в 2-3 пролетах. Со слов представителя Распоповой Н.В., демонтаж осуществлен председателем ТСН НСТ «НАУКА». Ввиду чего, осуществить присоединение ЭПУ, расположенных по адресу участок №87 СТ «Наука», не предоставляется возможным (т.1, л.д. 21).

Существование ранее ВЛ-0,4кВ от КТП-1934 в 2-3 пролетах от участка третьего лица последним и истцом не доказано, и опровергается планом-схемой электрической сети 1988 года, заключением экспертизы электрохозяйства ТСН СНТ «Наука» от 04.10.2019, проведенной ИП Васильковским А.В., рапортом электрика ТСН СНТ «Наука» Минтян С.А. от 20.09.2019, утвержденного протоколом заседания правления ТСН СНТ «Наука» от 22.09.2019 №7 (т.1, л.д. 53).

В пункт 10 ТУ внесены изменения от 26.07.2019 № 2692-19И, согласно которым ООО «Севастопольэнерго» необходимо достроить участок ВЛ -0,4 кВ от ближней опоры ВЛ-0,4 кВ от КТП-1934 до опоры подключения объекта заявителя, применить самонесущий изолированный провод (СИП) сечением 4x35, длиной 90 м, опоры типовые ж/бетонные; опору подключения и трассу ЛЭП-0,4кВ согласовать с ТСН СНТ «Наука» (т.1, л.д. 89).

ООО «Севастопольэнерго» 30.07.2019 по почте в заказном письме 29904035047151 в адрес ТСН СНТ «Наука» направлено уведомление от 26.07.2019 № 9866/0/2-19 об обеспечении допуска персонала к выполнению мероприятий по технологическому присоединению электроустановок Распоповой Н.В., запланированных на 08.08.2019 в 10 час. 00 мин. (т. 1, л.д. 32-34).



Указанное уведомление получено ТСН СНТ «Наука» 16.08.2019, что подтверждается сведениями с сайта Почты России в сети Интернет по адресу: <https://www.pochta.ru/tracking#29904035047151>.

Письмом от 29.07.2019 № 2692-19С ООО «Севастопольэнерго» уведомило ТСН СНТ «Наука» о необходимости выполнения фактического присоединения электроустановки Распоповой Н.В. силами электротехнического персонала ТСН СНТ «Наука». В письме указано, что в случае отсутствия возможности выполнения мероприятий по фактическому присоединению собственными силами, указанные работы выполняются сетевой организацией, для чего необходимо предоставить право и допустить сотрудников ООО «Севастопольэнерго» для выполнения работ по присоединению к сетям ТСН СНТ «Наука» (т. 1, л.д. 30).

ООО «Севастопольэнерго» 08.08.2019 в присутствии представителя Распоповой Н.В. составило акт не допуска к осуществлению технологического присоединения, в качестве причины указано не явку председателя ТСН СНТ «Наука», а также указано, что «ВЛ-0,4кВ не достроена (отсутствует 3-и пролета)» (т. 1, л.д. 23).

Письмом от 22.08.2019 № 326 ТСН СНТ «Наука» сообщило, что причиной не явки на мероприятие, запланированное на 08.08.2019 явилось несвоевременное получение соответствующего уведомления. Кроме того ТСН СНТ «Наука» сообщило невозможности подключить потребителя силами и за счет собственных средств ТСН, в связи с чем просило изучить и взять за основу проект реконструкции электросетей ТСН СНТ «Наука» для изготовления проекта в соответствии с пунктом 10 измененных ТУ, направить на согласование проект по подключению заявителя Распоповой Н.В. к КТП-1934 (т.1, л.д. 74).

Полагая, что ТСН СНТ «Наука» препятствует проведению работ по технологическому присоединению объектов Распоповой Н.В. к электрическим сетям, ООО «Севастопольэнерго» обратилось в суд с иском за защитой нарушенных прав.

Принимая решение об отказе в удовлетворении исковых требований, суд первой инстанции, руководствуясь нормами Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 27.12.2004 № 861, учитывая отсутствие надлежащих и допустимых доказательств воспрепятствования ТСН СНТ «Наука» в выполнении мероприятий по технологическому присоединению электроустановок Распоповой Н.В., пришел к обоснованному выводу об отказе в удовлетворении исковых требований ООО «Севастопольэнерго».

Повторно рассмотрев в открытом судебном заседании материалы дела, заслушав пояснения лиц, участвующих в деле, проверив доводы апелляционной жалобы, отзыва на нее, апелляционный суд приходит к следующим выводам.



В соответствии со **статьей 26** Федерального закона от 26.03.2003 № 35-ФЗ «Об электроэнергетике» технологическое присоединение к объектам электросетевого хозяйства энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам (далее также - технологическое присоединение), осуществляется в порядке, установленном Правительством Российской Федерации, и носит однократный характер. Технологическое присоединение осуществляется на основании договора об осуществлении технологического присоединения к объектам электросетевого хозяйства, заключаемого между сетевой организацией и обратившимся к ней лицом. Указанный договор является публичным.

Пунктом 6 Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче электрической энергии и оказания этих услуг, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861, закреплено, что собственники и иные законные владельцы объектов электросетевого хозяйства, через которые опосредованно присоединено к электрическим сетям сетевой организации энергопринимающее устройство потребителя, не вправе препятствовать перетоку через их объекты электрической энергии для такого потребителя и требовать за это оплату.

В соответствии с пунктом 3 Правил технологического присоединения энергопринимающих устройств потребителей электрической энергии, объектов по производству электрической энергии, а также объектов электросетевого хозяйства, принадлежащих сетевым организациям и иным лицам, к электрическим сетям, утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 27.12.2004 № 861 (далее – Правила № 861), сетевая организация обязана выполнить в отношении любого обратившегося к ней лица, мероприятия по технологическому присоединению при условии соблюдения им означенных Правил и наличии технической возможности технологического присоединения.

Исходя из пункта 14 Правил № 861, независимо от наличия или отсутствия технической возможности технологического присоединения на дату обращения заявителя сетевая организация обязана заключить договор с лицами, обратившимися в сетевую организацию с заявкой на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих им на праве собственности или на ином предусмотренном законом основании (далее - заявка), а также выполнить в отношении энергопринимающих устройств таких лиц мероприятия по технологическому присоединению.

Для заключения договора с сетевой организацией заявитель обязан предоставить к заявке документы, перечисленные в пункте 10 Правил.

Пунктом 28 Правил № 861 предусмотрено, что критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для



прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

В соответствии с пунктами 16.3 и 25.1 Правил № 861 при заключении договора обязательства сторон по выполнению мероприятий по технологическому присоединению распределяются следующим образом: заявитель исполняет указанные обязательства в пределах границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя; сетевая организация исполняет указанные обязательства (в том числе в части урегулирования отношений с иными лицами) до границ участка, на котором расположены присоединяемые энергопринимающие устройства заявителя.

Согласно пункту 8 (5) Правил № 861 (в редакции, действовавшей до 19.03.2019) в случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, принадлежащих садоводческому, огородническому или дачному некоммерческому объединению либо его членам, заявка на технологическое присоединение этих энергопринимающих устройств подается в сетевую организацию указанным некоммерческим объединением либо его представителем. В случае технологического присоединения энергопринимающих устройств, принадлежащих гражданам, ведущим садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, и иным лицам, расположенным на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, заявка на технологическое присоединение этих энергопринимающих устройств подается в сетевую организацию непосредственно гражданами, ведущими садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, или иными лицами.

Технологическое присоединение энергопринимающих устройств, принадлежащих гражданам, ведущим садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, и иным лицам, расположенным на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, осуществляется к сетям сетевой организации непосредственно или с использованием объектов



инфраструктуры и другого имущества общего пользования этого объединения.

При этом садоводческое, огородническое или дачное некоммерческое объединение не вправе препятствовать сетевой организации в осуществлении технологического присоединения энергопринимающих устройств, принадлежащих гражданам, ведущим садоводство, огородничество или дачное хозяйство в индивидуальном порядке на территории садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения, и иным лицам, расположенным на территории этого объединения.

Пунктом 28 Правил № 861 предусмотрено, что критериями наличия технической возможности технологического присоединения являются:

а) сохранение условий электроснабжения (установленной категории надежности электроснабжения и сохранения качества электроэнергии) для прочих потребителей, энергопринимающие установки которых на момент подачи заявки заявителя присоединены к электрическим сетям сетевой организации или смежных сетевых организаций;

б) отсутствие ограничений на максимальную мощность в объектах электросетевого хозяйства, к которым надлежит произвести технологическое присоединение;

в) отсутствие необходимости реконструкции или расширения (сооружения новых) объектов электросетевого хозяйства смежных сетевых организаций либо строительства (реконструкции) генерирующих объектов для удовлетворения потребности заявителя.

Согласно измененным 26.07.2019 техническим условиям от 19.11.2018 № 2692-18 ООО «Севастопольэнерго» приняло на себя обязательства достроить участок ВЛ-0,4 кВ от ближней опоры ВЛ-0,4 кВ от КТП-1934 до опоры подключения объекта заявителя; применить самонесущий изолированный провод (СИП) сечением 4х35, длиной 90 м, опоры типовые ж/бетонные; опору подключения и трассу ЛЭП-0,4кВ согласовать с ТСН СНТ «Наука».

Материалами дела подтверждается, что проект по подключению заявителя Распоповой Н.В. к КТП-1934 (принципиальная схема электроснабжения), который запрошен ТСН СНТ «Наука» письмом от 22.08.2019 №326, предоставлен ООО «Севастопольэнерго» только 06.11.2019 в судебном заседании суда первой инстанции, а обязательства ООО «Севастопольэнерго» по строительству участка ВЛ-0,4 кВ от ближней опоры ВЛ-0,4 кВ от КТП-1934 до опоры подключения объекта заявителя не исполнены.

Довод апелляционной жалобы о воспрепятствовании в выполнении мероприятий по технологическому присоединению электроустановок Распоповой Н.В., в подтверждение чего сотрудниками ООО «Севастопольэнерго» составлен акт не допуска от 08.08.2019, является несостоятельным, поскольку акт содержит указание на не явку председателя ТСН СНТ «Наука» на место присоединения, что исключает сам факт



воспрепятствования в строительстве объекта ООО «Севастопольэнерго» (предполагаются активные действия).

Более того, письмом от 27.05.2019 № 6706/0/2-19 ООО «Севастопольэнерго» для оперативной связи с лицами, обслуживающими электрохозяйство ТСН, письменно запросило информацию о контактных телефонах ТСН СНТ «Наука» (т. 1, л.д. 77). Письмом от 04.07.2019 № 319 ТСН СНТ «Наука» предоставило данную информацию ООО «Севастопольэнерго». Доказательства извещения ТСН СНТ «Наука» путем передачи телефонограммы или уведомления иным способом лиц, обслуживающих электрооборудование ТСН, истец в материалы дела не предоставил.

Уведомление ООО «Севастопольэнерго» от 26.07.2019 № 9866/0/2-19 об обеспечении допуска персонала к выполнению мероприятий по технологическому присоединению электроустановок Распоповой Н.В., запланированных на 08.08.2019 в 10 час. 00 мин. было направлено истцом по почте 30.07.2019 и получено ТСН СНТ «Наука» 16.08.2019.

Таким образом, неявка председателя ТСН СНТ «Наука» к месту технологического присоединения вызвана не получением соответствующей информации от ООО «Севастопольэнерго», о чем ТСН СНТ «Наука» сообщило ООО «Севастопольэнерго» письмом от 22.08.2019 № 326.

Несостоятельными также являются и доводы апелляционной жалобы относительно того, что исполнение условий договора о технологическом подключении от 27.11.2018 № 25018-2692 ставится в зависимость от урегулирования взаимоотношений между ТСН СНТ «НАУКА» и Распоповой Н.В.

В отношении вопроса о несении бремени расходов третьим лицом - Распоповой Н.В. за содержание объектов инфраструктуры ТСН СНТ «НАУКА» коллегия судей полагает необходимым указать следующее.

Вопрос платности использования подобного объекта может быть разрешен путем предъявления соответствующего требования, в том числе искового, в порядке, предусмотренном **частью 5 статьи 5** Федерального закона от 29.07.2017 № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации».

Закон предусматривает, что с 01.01.2019 ведение садоводства или огородничества на садовых земельных участках или огородных земельных участках, расположенных в границах территории садоводства или огородничества, без участия в товариществе может осуществляться собственниками или в случаях, установленных **частью 11 статьи 12** настоящего Федерального закона, правообладателями садовых или огородных земельных участков, не являющимися членами товарищества (часть 1 статьи 5). Лица, указанные в части 1, вправе использовать имущество общего пользования, расположенное в границах территории садоводства или огородничества, на равных условиях и в объеме, установленном для членов товарищества (часть 2 статьи 5). Лица, указанные



в **части 1 настоящей статьи**, обязаны вносить плату за приобретение, создание, содержание имущества общего пользования, текущий и капитальный ремонт объектов капитального строительства, относящихся к имуществу общего пользования и расположенных в границах территории садоводства или огородничества, за услуги и работы товарищества по управлению таким имуществом в порядке, установленном настоящим Федеральным законом для уплаты взносов членами товарищества. Суммарный ежегодный размер платы, предусмотренной **частью 3 настоящей статьи**, устанавливается в размере, равном суммарному ежегодному размеру целевых и членских взносов члена товарищества, рассчитанных в соответствии с настоящим Федеральным законом и уставом товарищества. В случае невнесения платы, предусмотренной частью 3 настоящей статьи, данная плата взыскивается товариществом в судебном порядке.

В соответствии со статьей 65 АПК РФ, каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать те обстоятельства, на которые оно ссылается, как на основание своих требований и возражений.

Исходя из принципа состязательности сторон, закрепленного в статье 9 АПК РФ, а также положений статей 65, 66 АПК РФ, лицо, не реализовавшее свои процессуальные права на представление доказательств, несет риск неблагоприятных последствий не совершения им соответствующих процессуальных действий.

ООО «Севастопольэнерго» в порядке статьи 65 АПК РФ не представило достаточных допустимых доказательств воспрепятствования ТСН СНТ «Наука» выполнению мероприятий ООО «Севастопольэнерго» по технологическому присоединению электроустановок Распоповой Н.В.

Напротив, из имеющейся в материалах дела переписки следует разумность действий ТСН СНТ «Наука» в выполнении мероприятий ООО «Севастопольэнерго» по технологическому присоединению электроустановок Распоповой Н.В.

Принимая во внимание, что судом правильно установлены обстоятельства дела, в соответствии со **статьей 71 АПК РФ** исследованы и оценены имеющиеся в деле доказательства, применены нормы материального права, подлежащие применению в данном споре, и нормы процессуального права при рассмотрении дела не нарушены, обжалуемое решение суда является законным и обоснованным и отмене не подлежит.

Нарушений норм процессуального права, которые в силу **части 4 статьи 270 АПК РФ** являются основанием для безусловной отмены судебного акта, не допущено.

На основании **статьи 110 АПК РФ** расходы по уплате государственной пошлины в связи с рассмотрением апелляционной жалобы относятся на заявителя апелляционной жалобы.

Руководствуясь статьями 110, 268, 269, 271 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации, Двадцать первый арбитражный апелляционный суд



п о с т а н о в и л :

решение Арбитражного суда города Севастополя от 16.12.2019 по делу № А84-4287/2019 оставить без изменения; апелляционную жалобу общества с ограниченной ответственностью «Севастопольэнерго» - без удовлетворения.

Постановление вступает в законную силу с момента его принятия и может быть обжаловано в Арбитражный суд Центрального округа в срок, не превышающий двух месяцев со дня его принятия в порядке, установленном статьей 275 Арбитражного процессуального кодекса Российской Федерации.

Председательствующий

Е.А. Баукина

Судьи

Н.Ю. Горбунова

Н.А. Ольшанская

